

PROCESOS:	030.000.182/90
DECISÕES:	DECISÃO N.º 62/92 - CAUÍMA
DATAS:	03.06.92
DECRETOS:	
DATAS:	
PUBLICAÇÃO:	
RECEBIMENTO NO CARTÓRIO.....	OFICIAL
	DATA:

Este projeto de Urbanismo-Parcelamento-URB 69/92 foi elaborado para definir a Criação do Parque do Paranoá, localizado na Cidade Satélite do Paranoá - Região Administrativa VII.

O projeto URB 69/92 é composto das plantas descritinadas abaixo e deste Memorial Descritivo-MDE 69/92.

Plantas que compõem o projeto:

- CSPR URB 69/92 - fl. 1/8 (SICAD 122 - III - 3 - D)
- CSPR URB 69/92 - fl. 2/8 (SICAD 122 - III - 6 - B)
- CSPR URB 69/92 - fl. 3/8 (SICAD 122 - IV - 4 - A)
- CSPR URB 69/92 - fl. 4/8 (SICAD 122 - III - 6 - D)
- CSPR URB 69/92 - fl. 5/8 (SICAD 122 - IV - 4 - C)
- CSPR URB 69/92 - fl. 6/8 (SICAD 139 - I - 3 - B)
- CSPR URB 69/92 - fl. 7/8 (SICAD 139 - II - 1 - A)
- CSPR URB 69/92 - fl. 8/8 (ARTICULAÇÃO B - PLANTA GERAL)

<b>M E M O R I A L   D E S C R I T I V O</b>	
<b>MDE - 69/92</b>	CSPR-CIDADE SATELITE PARANOÁ PARQUE VIVENCIAL E ÁREA DE PRESERVAÇÃO
FOLHA: 01/06	
DATA: 24/08/93	PROJETO: CAD. MDE EUS THEREZA
	VISTO: _____ APROVADO: _____
D.E.U./SDU - GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL	

A criação do Parque do Paranoá, situado na Cidade-Satélite do Paranoá, Região Administrativa VII, tem por objetivos a preservação, a educação ambiental e o lazer ecológico. No estudo preliminar do parcelamento da Satélite Paranoá, a área do parque era de 26,7 ha denominado Bosque, conforme URB 148/89.

Atualmente a área do parque é de 38,48 ha, abrangendo parte das antigas vilas Paranoá e Piauí. As coordenadas da poligonal do parque estão definidas no quadro de caminhamento da poligonal, constante deste Memorial Descritivo.

O parque engloba o núcleo original da antiga vila Paranoá que contém um traçado definido de sistema viário hierarquizado, desenvolvido de forma espontânea, à semelhança de nossas cidades históricas. Entre as principais vias e praças remanescentes, que constituíam pontos de referência ou de encontro da comunidade local, estão a praça São Jorge, a rua São José, a rua Silva, a rua Central, a rua São Francisco, entre outras.

A área central daquela vila conta ainda com algumas edificações que abrigavam equipamentos urbanos tais como igreja, centros sociais e de ensino etc.

A maior parte da área do parque caracteriza-se pela existência de pomares bem desenvolvidos que integravam os quintais das antigas residências. As árvores plantadas formam um bosque, apesar de possuir poucas espécies nativas, evidencia-se pelo seu valor paisagístico, além de contribuir para a manutenção da umidade do ar e do equilíbrio térmico na área.

O Parque do Paranoá tem, entre outros, os seguintes objetivos que deverão ser inscritos no seu Plano de Uso:

- I. garantir a preservação da vegetação existente, constituída, em sua maior parte, por pomares bem desenvolvidos;
- II. recuperar as áreas degradadas com espécies vegetais nativas do Cerrado;
- III. promover a restauração e o reaproveitamento das edificações, vias e equipamentos urbanos existentes na área do Parque que, por seu valor referencial na antiga Vila Paranoá, possuem relevância como patrimônio histórico;
- IV. oferecer-se como espaço de referência para a criação de um núcleo de educação ambiental, destinado a atender aos alunos da rede pública de ensino;

Rubrica 12.37.885-X  
VII. 1000000.182.10

- V . promover a implantação de um Centro de documentação sobre o meio ambiente e de memória da Vila Paranoá;
- VI . propiciar a implantação de projetos de horticultura, apicultura e de viveiros de plantas ornamentais, frutíferas, medicinais e nativas do cerrado, que deverão ser adequadamente manejados e geridos pela comunidade local;
- VII. promover o desenvolvimento de cursos destinados à formação de uma consciência ecológica, bem como propiciar a criação de oficinas voltadas para a capacitação da comunidade na obtenção de meios próprios de sobrevivência.

030.000.180.180

895-X

# QUADRO DE CANTIMAMENTO DA POLIGONAL

K = 1,000536; POLIGONAL DO PARQUE DO PARQUE (ANTIGO BOSQUE)

PONTO-OS	COORDENADAS (UTM)	DISTÂNCIAS TOPOGRÁFICAS (m.)	AZIMUTES UTM	OBSERVAÇÕES
N				
I	8.252.040, 4878	201.853, 9370	59.2453 345° 43' 41"	R = 152,7036
J	8.252.079, 1103	201.339, 5343	41.2159 339° 29' 05"	A.C = 25° 14' 31" S = 164,5517m <sup>2</sup>
CURVA 2		67.2743	CURVA 2	
K	8.252.145, 2443	201.830, 3644	76.2491 4° 43' 36"	R = 553,918
L	8.252.221, 2741	201.836, 6508	9° 46' 55"	A.C = 43° 11' 47"
M	8.252.386, 4403	167.5131	9° 46' 55"	S = 10.831,32m <sup>2</sup>
N	8.252.609, 9741	224.9942	353° 08' 49"	
O	8.252.834, 9795	201.781, 0194	348° 14' 33"	S = 377.274,619 -
GERRA 3.1		422,133	CURVA 3.1	10.881,32+18.280,021
F.1	8.253.229, 4693	201.554, 2529		+ 164,552

000382/90  
27.835-X

**QUADRO DE CAMPANHA DA POLIGONAL**

*K = 1,000,000 POLIGONAL DO PARQUE DO PARANÁ (ANTIGO BOSQUE)*

PONTOS	COORDENADAS (UTM)	DISTÂNCIAS TOPOGRÁFICAS (m)	AZIMUTES UTM	OSSERVAÇÕES
P.1	8.253.223,4393	201.55', 2529	232,9910	CURVA 1
P.2	8.253.385,0523	201.725,1175	47° 08' 06"	R = 453,4168m
P.3	8.253.372,8970	201.725,5063	15,3693	AC = 59° 36' 54,3"
P.4	8.252.873,5042	202.022,2424	582,1266	S = 18.280,0206m <sup>2</sup>
P.5	8.252.875,7345	202.209,8864	187.6473	
P.6	8.252.874,2330	202.262,5071	52,8824	8° 05' 21"
P.7	8.252.853,3754	202.270,5233	13,4938	96° 00' 01"
G	8.252.323,6761	202.164,2093	549,7709	143° 34' 23"
CURVA 1			471,7709	CURVA 1
H	8.251.933,0392	201.861,6005		